



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/59

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-68

Zagreb, 2. siječnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 9/19 održanog 18. prosinca 2019., KLASA: 940-06/19-07/59, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-58, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji zemljišta u Rovinju

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. studenog 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao kao zk.č.br. 7791/36, površine 100 m², upisane u z.k.ul. 6531, k.o. Rovinj, zaprimljene sljedeće ponude:

- Đulijano Rade, _____, Klasa: 940-06/19-07/59, Urbroj: 15-19-16, ponuđena cijena: 151.300,00 kn (slovima: stopedesetjednatisučetristo kuna),

- Rino Zujic, _____, Klasa: 940-06/19-07/59, Urbroj: 15-19-28, ponuđena cijena: 86.000,00 kn (slovima: osamdesetšestisuća kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 85.100,00 kn (slovima: osamdesetpettisućasto kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Đulijanu Rade, _____, za ponuđenu cijenu od 151.300,00 kn (slovima: stopedesetjednatisučetristo kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 15.130,00 kn (slovima: petnaesttisućastotrideset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/19-07/59, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-68, od 2. siječnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje